

Obec Milpoš



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/ 2024

**o miestnych daniach a o miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
na území obce Milpoš**

Návrh

VZN účinné dňom	
Návrh VZN vyvesený dňa	
Návrh VZN zvesený dňa	
Na VZN č. 1/2024 sa uznieslo obecné zastupiteľstvo obce Milpoš na svojom zasadnutí dňa:	
VZN č. 1/2024 vyvesené dňa	
VZN č. 1/2024 zvesené dňa	

Obec Milpoš na základe samostatnej pôsobnosti podľa Článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a v súlade s ustanoveniami § 6 ods.1 a § 11 ods.4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe zákona 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

č. 1/2024

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Milpoš

Článok 1 Úvodné ustanovenia

(1) Obecné zastupiteľstvo v Milpoši podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na §98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zavádza v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2024

a/ daň z nehnuteľností

b/ daň za psa

c/ daň za užívanie verejného priestranstva

(2) Obec Milpoš na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

(3) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku na území obce Milpoš.

Článok 2 Daň z nehnuteľností

(1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:

a/ daň z pozemkov

b/ daň zo stavieb

DAŇ Z POZEMKOV

Článok 3 Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, trvalé trávne porasty, ovocné sady, vinice je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z.
2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej za 1m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
3. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, základ dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej za 1m², ktorú obec určuje vo výške **0,07 eura/m²**.
4. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrady, zastavané plochy a nádvorcia, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. Pri stavebných pozemkoch môže vlastník preukázať znalecký posudok, ktorý má prioritu pred hodnotou pozemku určenou v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.

Článok 4 Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane na území obce Milpoš pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom, trvalé trávnaté porasty	0,35 %
b/ záhrady	0,38 %
c/ zastavané plochy a nádvorcia	0,38 %
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,25 %
e/ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,25 %
f/ stavebné pozemky	0,25 %
g/ ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa písmena A	0,38 %

2. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane čl. 3 tohto nariadenia a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa ods.1 čl. 4 tohto nariadenia.

DAŇ ZO STAVIEB

Článok 5 Základ dane

1. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

Článok 6 Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane na území obce Milpoš pre jednotlivé druhy stavieb nasledovne:

- a) 0,050 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) 0,050 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu,
- c) 0,150 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) 0,150 € za samostatne stojace garáže
- e) 0,150 € za stavby hromadných garáží
- f) 0,150 € za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- g) 0,300 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu,
- h) 0,700 € za stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- i) 0,150 € za ostatné stavby

2. Sadzba dane podľa odseku 2 písm. a) až g) tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,02 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie.

3. Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa čl. 5 a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa čl. 6 tohto nariadenia.

Článok 7 Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

2. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov vo výške:

- a) 30 % na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
- b) 30 % na garáže vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím.

Článok 8

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

1. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľností 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

2. Na vyrubenie dane z nehnuteľnosti je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka, daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.

3. Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

4. Priznanie k dani z nehnuteľnosti je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností.

5. Na zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností. Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§5 ods.4, §9 ods. 3 a §13 ods.2), priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pre uplynutím lehoty na podanie daňového priznania. To sa nevzťahuje na manželov, ktorí majú pozemok, stavbu, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, v tomto prípade priznanie podáva jeden z manželov.

6. Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane.

7. Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom, je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

Článok 9 **Daň za psa**

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
3. Základom dane je počet psov.
4. Sadzba dane je **3,50 €** za jedného psa a kalendárny rok.
5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa §22 ods.1 a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
6. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tejto dani najneskôr do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
7. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
8. Spôsob vyberania dane:
 - a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,
 - b/ na účet obce Milpoš vedený vo VÚB Sabinov, č. ú. 7326572/0200,
IBAN SK15 0200 0000 0000 0732 6572

Článok 10 **Vyrubenie dane z nehnuteľností a dane za psa**

1. Daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubuje správca dane každoročne na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
2. Správca dane nevyrubuje daň z nehnuteľností a daň za psa v úhrne do sumy **2,- €**.

Článok 11 **Daň za užívanie verejného priestranstva**

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva
2. Verejným priestranstvom sa na účely tohto VZN sú všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Milpoš, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - a/ hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,

- b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
c/ prístupné pozemky okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických alebo právnických osôb.
3. Oslobodenie od dane je za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného pre akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.
 4. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
 5. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na území obce Milpoš je **0,33 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.
 6. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
 7. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
 8. Pri vzniku daňovej povinnosti daňovník oznámi tieto údaje:
 - meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu, pri právnickej osobe adresu sídla, IČO, DIČ, výmeru užívaného verejného priestranstva.
 9. Pri zániku daňovej povinnosti je daňovník povinný uviesť meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu, pri právnickej osobe adresu sídla, IČO, DIČ, dátum ukončenia užívania verejného priestranstva.
 10. Miestnu daň obec vyrubí rozhodnutím a poplatok platí užívateľ verejného priestranstva jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu.
 11. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená.

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Článok 12 Predmet poplatku

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Milpoš (ďalej len obce).
2. Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem

lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),

b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

3. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

Článok 13 Sadzba poplatku

1. Správca dane stanovuje základnú sadzbu poplatku pre fyzickú osobu, ktorou je osoba uvedená v čl. 12 ods. 2 písm. a) tohto nariadenia na 0,0656 € na osobu a kalendárny deň,
24,00 € / osoba / kalendárny rok
2. Správca dane stanovuje základnú sadzbu poplatku za množstvový zber pre právnické osoby, podnikateľov a základnú školu na 0,0525 € / liter pri 110 l nádobe,
150,15 € / 26 vývozov / kalendárny rok)
3. Správca dane stanovuje základnú sadzbu poplatku za drobný stavebný odpad na 0,015 €/ kg.

Článok 14 Spôsob, forma a miesto na zaplatenie poplatku

1. Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.
2. Spôsob zaplatenia poplatku:
 - a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,
 - b/ na účet obce Milpoš vedený vo VÚB Sabinov, č. ú. 7326572/0200,
IBAN SK15 0200 0000 0000 0732 6572
3. Drobný stavebný odpad – vážny lístok – poplatok do 3 dní

Článok 15 Vrátenie poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti. Zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť do 30 dní odo dňa, keď nastala zmena skutočnosti a spolu s oznamovacou povinnosťou a žiadosťou predložiť doklady preukazujúce túto zmenu:
 - a) potvrdenie o zmene trvalého alebo prechodného pobytu,
 - b) kópia úmrtného listu

Článok 16 **Zníženie poplatku**

2. Obec na základe písomnej žiadosti poplatníka zníži poplatok študentovi o **2 €** za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa v zdaňovacom období viac ako 90 dní nezdržiava alebo nezdržoval na území obce. Poplatník preukáže obci tieto skutočnosti **najneskôr** do 30 dní po skončení zdaňovacieho obdobia dokladmi, ktorými sú:

- a) potvrdenie o ubytovaní v internáte alebo prechodnom pobyte v mieste, kde študuje
- b) potvrdenie o návšteve školy, ak ide o zahraničného žiaka alebo študenta

Článok 17 **Odpustenie poplatku**

1. Obec na základe písomnej žiadosti poplatníka poplatok odpustí, ak poplatník preukáže, že sa 365 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržoval na území obce. Podmienkou odpustenia poplatku je predloženie dokladov, ktorými sú:

- a) kópia potvrdenky o zaplatení poplatku v inej obci alebo meste na území SR alebo mimo územia SR
- b) potvrdenie o umiestnení v sociálnom zariadení (domov sociálnych služieb a iné)

2. Doklady nie je možné nahradiť čestným vyhlásením. Doklady sa predkladajú osobitne pre každé zdaňovacie obdobie.

Článok 18 **Záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach č. 582/2004 Z. z. a zák. SNR č. 563/2009 Z. z. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

2. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Milpoš o dani z nehnuteľností č. 1/2023.

3. Na zmene a doplnkoch tohto všeobecne záväzného nariadenia sa uznáva Obecné zastupiteľstvo Obce Milpoš.

4. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom

V Milpoši, dňa

Rabatin Ladislav

starosta obce